



Primarschule Elgg

Protokollauszug der Sitzung der Primarschulpflege vom 14. April 2020

Antrag für die

Primarschulgemeindeversammlung Elgg vom 17. Juni 2020

Kreditantrag von CHF 205'000 für Ersatz Luftaufbereitungsgeräte und Steuerung im Hallenbad, Trakt 4, Schulanlage „Im See“

1. Antrag

Die Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2020 beschliesst auf Antrag der Primarschulpflege und gestützt auf Artikel 14, Abs. 3 der Primarschulgemeindeordnung:

- 1.1. Die Luftaufbereitungsgeräte und die Steuerung im Hallenbad, Trakt 4, der Schulanlage „Im See“ werden ersetzt.
- 1.2. Das Kostendach liegt bei CHF 205'000 inkl. MwSt. und ist nicht budgetiert.
- 1.3. Mit dem Vollzug wird die Primarschulpflege beauftragt.

2. Begründung

Die beiden Luftaufbereitungsgeräte des Hallenbades sowie die Steuereinrichtung haben das Ende der technischen Lebenserwartung erreicht bzw. eine Anlage hat dieses bereits überschritten.

Der Kältemittelkreislauf ist undicht und das gesamte Kältemittel des Typs R22 ist entwichen. Seit dem 31.12.2014 ist das Nachfüllen von Kältemittel R22 verboten.

Für die Steuerung sind keine Ersatzteile mehr erhältlich und Spezialisten, welche in der Lage sind dieses Steuerungssystem zu warten, sind fast nicht mehr verfügbar.

Es wird empfohlen, die Luftaufbereitungsgeräte für das Hallenbad sowie die Steuerung für die Heizungs- und Lüftungsanlage zu ersetzen.

Sämtliche Pumpenwarmwasser- und die Badwasserkondensator-Heizungsgruppen sowie das Luftaufbereitungsgerät Garderoben und die diversen Fortluftventilatoren bleiben bestehen und werden auf die neue Steuerung aufgeschaltet.

Defekte Apparate, Sensoren und Aktoren werden punktuell ausgetauscht.

Aufgrund der Abmessungen des neuen Luftaufbereitungsgerätes werden Anpassungen an den Luft- und Heizleitungsanschlüssen notwendig.

3. Kostenübersicht

Luftaufbereitungsgerät Lüftung Schwimmhalle	CHF	125'320.-
Gebäudeautomationssystem (inkl. Leitsystem)	CHF	48'428.-
Bauseits: Elektriker, Heizung, Baumeister	CHF	12'000.-
Reserve	CHF	4'596.-
Zwischentotal	CHF	190'344.-
MWST 7.7%	CHF	14'656.-
Total	CHF	205'000.-

Die Kosten sind im Budget 2020 nicht enthalten.

4. Mögliche Auswirkungen bei Ablehnung

Werden die Geräte nicht ersetzt, sind weitere Störungen und Ausfälle der Anlage zu erwarten. Durch das Kondenswasser entstehen Gebäudeschäden. Ab einem gewissen Zeitpunkt wird das Hallenbad geschlossen werden müssen. Der Schwimmunterricht für die Schüler kann nicht mehr stattfinden. Um den Lehrplan einzuhalten, müsste dieser Unterricht nach extern verlegt werden, was mit grossem Aufwand verbunden wäre. Von einer Schliessung des Hallenbades wären auch externe Benützer wie die Schulen Hagenbuch und Elsau/Schlatt, die Rheumaliga, die Schwimmschule Bohn und die Öffentlichkeit (Baden für Familien am Mittwochnachmittag und Erwachsenenschwimmen am Freitagabend) betroffen.

5. Abschied und Empfehlung

Die Primarschulpflege hat den vorliegenden Antrag an ihrer Sitzung vom 14. April 2020 genehmigt und zuhanden der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2020 verabschiedet.

Die Primarschulpflege empfiehlt der Gemeindeversammlung dem vorliegenden Antrag zuzustimmen.

Die Rechnungsprüfungskommission wird um Prüfung und Stellungnahme zuhanden der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2020 ersucht.

Mitteilung durch Protokollauszug an:

- Gemeindeversammlung als Antrag (W 21)
- Rechnungsprüfungskommission zur Prüfung und Antragstellung (W 18)
- Ressort Liegenschaften und Ressort Finanzen
- Finanzverwaltung PG
- Akten

Elgg, den 14. April 2020

Primarschule Elgg

Monika Brühwiler



Präsidentin Schulpflege

Anita Jansen



Schulverwalterin